

## Ogłoszenie

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Katowicach ulica Zofii Nałkowskiej 10A, 40-425 Katowice zaprasza do składania ofert na wynajem powierzchni 2m<sup>2</sup> wraz z dostępem do energii elektrycznej w celu zainstalowania automatów sprzedających napoje i przekąski w wybranych obiektach.

### 1. Podstawowe informacje

| Lp. | Nazwa i adres obiektu                                                  | Powierzchnia najmu/dzierżawy                            | Okres najmu/dzierżawy                | Cena wywoławcza netto za 1m <sup>2</sup> | Kontakt                                 |
|-----|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.  | Ośrodek Tenisowy<br>ul. Szopienicka 70,<br>40-404 Katowice             | 2 m <sup>2</sup><br>Najem wewnątrz budynku              | Od dn. zawarcia<br>do 31.12.2024 r.  | 200 zł                                   | Kierownik obiektu,<br>tel. 32 351 68 00 |
| 2.  | Ośrodek Sportowy Hetman<br>ul. Siwka 6,<br>40-306 Katowice             | 2 m <sup>2</sup><br>Najem wewnątrz budynku              | Od 01.01.2024 r.<br>do 31.12.2024 r. | 200 zł                                   | Kierownik obiektu,<br>tel. 505 038 053  |
| 3.  | Ośrodek Sportowy Szopienice<br>ul. 11 Listopada 16,<br>40-387 Katowice | 2 m <sup>2</sup><br>Najem wewnątrz budynku              | Od 01.01.2024 r.<br>do 31.12.2024 r. | 200 zł                                   | Kierownik obiektu,<br>tel. 32 200 05 78 |
| 4.  | Boisko Sportowe Rapid<br>ul. Stęślińskiego 6,<br>40-120 Katowice       | 2 m <sup>2</sup><br>Dzierżawa na terenie<br>zewnętrznym | Od 15.03.2024 r.<br>do 30.11.2024 r. | 200 zł                                   | Kierownik obiektu,<br>tel. 515 199 195  |

MOSiR nie dopuszcza składania ofert częściowych (tj. na poszczególne obiekty).

Wizja lokalna możliwa jest po uprzednim umówieniu z Kierownikiem obiektu pod numerem wskazanym w tabeli.

### 2. Szczegóły najmu i obowiązki Najemcy

- 2.1. Najemca zobowiązany jest do zainstalowania maszyn na własny koszt z zachowaniem obowiązujących przepisów bezpieczeństwa oraz ponoszenia wszelkich kosztów związanych z eksploatacją automatów.
- 2.2. Powierzchnia najmu w poszczególnych obiektach przeznaczona jest na ustawienie 2 automatów, w tym: 1 na zimne napoje i przekąski, 1 na gorące napoje. W przypadku gdyby najemca był zainteresowany postawieniem dodatkowych automatów w wyżej wymienionych obiektach (zdrowe przekąski, kanapki, sprzęt sportowy lub inne), istnieje możliwość wynajęcia dodatkowej powierzchni – każdorazowo po uzyskaniu zgody MOSiR. Rozszerzenie umowy będzie wymagało formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
- 2.3. W okresie prowadzenia działalności Najemca zobowiązany jest wносить opłatę ryczałtową za zużyty energię elektryczną z zastrzeżeniem:
  - a) Wysokość opłaty będzie skalkulowana przez MOSiR na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego zamontowanego przy automacie w każdym z obiektów.
  - b) Za dostarczenie oraz montaż urządzeń pomiarowych odpowiedzialny jest Najemca lub MOSiR, zgodnie z ustaleniami Stron w tym zakresie dokonanymi po wyborze oferty, przed zawarciem umowy.
  - c) W przypadku gdy za dostarczenie oraz montaż urządzeń pomiarowych będzie odpowiedzialny Najemca, zaproponowane urządzenia muszą być zaakceptowane przez MOSiR. Po zakończeniu trwania umowy na poszczególnych obiektach Najemca jest zobowiązany do zdemontowania i odebrania urządzeń.
- 2.4. Szczegóły najmu oraz wzajemne obowiązki Najemcy i Wynajmującego zawarte są w projekcie umowy, który stanowi integralną część niniejszego zaproszenia. Złożenie oferty uznaje się za akceptację zapisów projektu umowy.

### 3. Kryteria wyboru ofert

- 3.1. Kryterium wyboru jest zaproponowana stawka za 1 m<sup>2</sup>. Zaproponowana stawka dla każdego z wymienionych obiektów powinna być na poziomie wyższym niż cena wywoławcza określona w tabeli w pkt. 1. Spośród złożonych ofert wybrana zostanie oferta o najwyższej łącznej wartości.
- 3.2. W przypadku zaproponowania takiej samej ceny przez kilku Oferentów, MOSiR niezwłocznie na piśmie poprosi ich o zaproponowanie we wskazanym terminie nowej ceny. Wybrany zostanie Oferent, który zaproponuje najwyższą stawkę łączną.

### 4. Warunki wymagane od oferentów

- 4.1. Oferenci zainteresowani najmem zobowiązani są do złożenia oferty na wszystkie obiekty wskazane w pkt. 1. Oferta powinna zawierać proponowaną cenę najmu za 1 m<sup>2</sup> dla poszczególnych obiektów oraz łączną wartość, według wzoru załączonego do niniejszego zaproszenia.
- 4.2. Nie dopuszcza się składania ofert przez podmioty niezarejestrowane (tj. nieposiadające wpisu w KRS lub CEIDG). Umocowanie (w oryginale) do złożenia oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono wprost z innych dokumentów załączonych do oferty. Jeśli ofertę składa Spółka Cywilna dodatkowo należy złożyć kserokopię umowy spółki cywilnej i kserokopię decyzji nadania NIP i Regon spółki cywilnej.
- 4.3. Kserokopie wszelkich dokumentów dołączonych do oferty powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Oferenta lub upoważnionego pełnomocnika. Tylko w przypadku przedstawienia kopii nieczytelnej lub budzącej wątpliwości, MOSiR będzie żądał przedstawienia oryginału lub notarialnego potwierdzenia.
- 4.4. Złożenie oferty oznacza akceptację warunków określonych w niniejszym zaproszeniu integralnych jego częściach, tj. ofercie i wzorze umowy.

### 5. Miejsce i termin składania ofert

Ofertę należy złożyć w sekretariacie MOSiR (ul. Nałkowskiej 10a, 40-425 Katowice), w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji z dopiskiem „OFERTA – wynajem powierzchni – automaty – zaproszenie z dn. 09.10.2023 r.” od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 15.00, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 23.10.2023 r. do godz. 10:00.

### 6. Otwarcie ofert

- 6.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23.10.2023 roku o godz. 10:15 w siedzibie MOSiR (sala konferencyjna). Niezwłocznie po otwarciu ofert podane zostaną do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej MOSiR oraz stronie internetowej pod adresem <https://mosir.katowice.pl> następujące informacje:
  - a) nazwa i adres oferenta, który złożył ofertę,
  - b) łączna wartość netto oferty.
- 6.2. Złożone oferty zostaną sprawdzone pod względem zgodności z wymaganymi warunkami oraz rachunkowo, następnie zostanie dokonany wybór. Po dokonaniu wyboru wszystkie zainteresowane strony zostaną poinformowane pisemnie (drogą mailową). Informacja dostępna będzie również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej MOSiR oraz stronie internetowej pod adresem <https://mosir.katowice.pl>.

### 7. Pozostałe informacje

- 7.1. MOSiR zastrzega sobie prawo do odwołania i unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. W tej sytuacji Oferentowi/Najemcy nie przysługują żadne roszczenia wobec MOSiR.
- 7.2. Umowa zostanie podpisana z wybranym oferentem po przekazaniu zawiadomienia o wyborze oferty oraz po uzyskaniu akceptacji Prezydenta Miasta Katowice (jeśli akceptacja jest wymagana) lub zgody Naczelnika Wydziału Edukacji i Sportu UM Katowice.
- 7.3. W przypadku odstąpienia przez Oferenta od zawarcia umowy MOSiR dokona wyboru spośród pozostałych ofert.
- 7.4. Integralną część niniejszego zaproszenia stanowią Formularz ofertowy i wzór umowy wraz z załącznikami.



## 8. Informacje o Wynajmującym

- a) Nazwa i adres: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Katowicach, ul. Zofii Nałkowskiej 10a, 40-425 Katowice
- b) Numery telefonów: Sekretariat: 32 253 87 33 (w godzinach od poniedziałku do piątku 7:30-15:00)
- c) Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Oferentami jest:  
Dział Organizacyjny 32 213 44 52 (w godzinach od poniedziałku do piątku 7:30-15:00)
- d) Adres strony internetowej: <https://www.mosir.katowice.pl/>

## 9. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

MOSiR oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 z 04 maja 2016r., str.1 dalej RODO), tym samym dane osobowe podane przez Uczestnika będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.

Administratorem danych osobowych Oferenta jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji z siedzibą w Katowicach, NIP: 634-10-00-323, adres: ul. Zofii Nałkowskiej 10a, 40-425 Katowice, tel. 322538733, [sekretariat@mosir.katowice.pl](mailto:sekretariat@mosir.katowice.pl); dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: [iodo@mosir.katowice.pl](mailto:iodo@mosir.katowice.pl); dane osobowe Oferenta przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu związanym z prowadzeniem postępowania; MOSiR nie planuje przetwarzania danych osobowych Uczestnika w celu innym niż cel określony w powyżej.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Organizacyjno-Prawnych  
*mgr Jarosław Burda*

.....  
Podpis Dyrektora MOSiR